

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» ноября 2019 г.

№ 2039

Об организации и проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и в перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в редакции Приказов ФАС России от 20.10.2011 № 732, от 30.03.2012 № 203, от 24.12.2013 № 872/13), постановлением администрации ЗАТО Александровск от 22.04.2011 № 870 «О перечне муниципального имущества ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановлений администрации ЗАТО Александровск от 10.08.2012 № 1854, от 21.12.2012 № 3110, от 05.02.2013 № 236, от 02.08.2013 № 1887, от 21.04.2015 № 1034, от 16.10.2015 № 2221, от 29.12.2015 № 2798, от 12.05.2016 № 988, от 10.04.2017 № 743, от 25.05.2017 № 1038, от 04.07.2017 № 1319, от 22.08.2017 № 2208, от 20.12.2017 № 2415, от 06.04.2018 № 616, от 03.05.2018 № 799, от 07.09.2018 № 1630, от 18.10.2018 № 1840, от 10.12.2018 № 2341, от 06.06.2019 № 988, от 27.08.2019 № 1519, от 29.10.2019 № 1932),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы объектов недвижимого имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить, что:

2.1. Форма подачи предложений о цене права заключения договора аренды – открытая, критерии определения победителя – максимальная цена (в размере ежемесячной арендной платы), предложенная участником аукциона.

2.2. Состав участников аукциона – открытый.

2.3. Граждане и юридические лица допускаются к участию в аукционе с учетом статьи 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, является Муниципальное казенное учреждение «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск». Адрес организатора аукциона – 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9.

4. Муниципальному казенному учреждению «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» (Короткова Ю.А.) обеспечить выполнение комплекса мер при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.1. В срок до 06.12.2019 на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте ЗАТО Александровск www.zato-a.ru в сети Интернет разместить извещение о проведении аукциона и аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Провести аукцион.

4.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежемесячной арендной платы за недвижимое имущество.

4.4. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и направить в течение одного рабочего дня с момента проведения аукциона в адрес МКУ «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» для подготовки проекта и подписания договора аренды недвижимого имущества.

4.5. На основании протокола о результатах аукциона оформить и заключить договор аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, в случаях и в соответствии со сроками, установленными законодательством.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО Александровск.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Муниципального казенного учреждения «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск» Ю.А. Короткову.

И.о.Главы ЗАТО Александровск

С.В.Богза

Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО Александровск
от «15» ноября 2019 г. № 2039

Перечень нежилых помещений для проведения аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящихся в муниципальной собственности и составляющих имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области и находящихся в перечне муниципального имущества ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Номер лота	Место нахождения нежилого недвижимого имущества	Площадь объекта, кв.м	Целевое назначение	Кадастровый номер	Арендная плата в месяц (руб.)
1	Лот 1	Мурманская область, г. Полярный, ул. Красный Горн, д. 23, номер помещения на поэтажном плане 1	47,5	Размещение электромонтажного участка	51:08:0030104:42	640,06
2	Лот 2	Мурманская область, г. Снежногорск, вдоль проезжей части ул. П. Стеблина в восточном направлении от светофора (рядом с опорным пунктом ОВД), 1-этажный торговый павильон	25,0	Реализация непродовольственных товаров	51:21:0020102:2570	6 391,00